

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2019年6月27日

【事業年度】 第21期(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

【会社名】 株式会社イーグルポイントゴルフクラブ

【英訳名】 該当事項はありません。

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 平野 岳史

【本店の所在の場所】 茨城県稲敷郡阿見町福田1668番地5

【電話番号】 029 889 5001

【事務連絡者氏名】 事務管理課 富山 良光

【最寄りの連絡場所】 茨城県稲敷郡阿見町福田1668番地5

【電話番号】 029 889 5001

【事務連絡者氏名】 事務管理課 富山 良光

【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

## 第一部 【企業情報】

## 第1 【企業の概況】

## 1 【主要な経営指標等の推移】

提出会社の経営指標等

回次	第17期	第18期	第19期	第20期	第21期
決算年月	2015年3月	2016年3月	2017年3月	2018年3月	2019年3月
営業収入 (千円)	808,179	745,287	745,294	841,648	847,959
経常利益 (千円)	115,422	26,194	20,127	119,456	93,435
当期純利益 (千円)	128,512	22,845	2,901	108,824	87,506
持分法を適用した場合の投資利益 (千円)					
資本金 (千円)	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000
発行済株式総数 (株)	754	761	761	761	761
純資産額 (千円)	2,334,964	2,357,810	2,360,712	2,469,536	2,557,042
総資産額 (千円)	2,628,768	2,631,652	2,684,575	2,788,658	2,861,263
1株当たり純資産額 (円)	1,101,954.55	1,137,264.98	1,141,749.84	1,309,948.09	1,445,197.39
1株当たり配当額 (うち1株当たり 中間配当額) (円)	( )	( )	( )	( )	( )
1株当たり当期純利益 (円)	142,990.05	30,020.83	3,813.02	143,001.66	114,988.57
潜在株式調整後1株当たり 当期純利益金額 (円)					
自己資本比率 (%)	88.8	89.6	87.9	88.6	89.4
自己資本利益率 (%)	5.2	1.0	0.1	4.5	3.5
株価収益率 (倍)					
配当性向 (%)					
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	225,523	75,122	84,216	144,558	143,925
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	17,722	21,865	16,318	112,944	92,335
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	398,611	6,111	6,636	7,522	6,561
現金及び現金同等物 の期末残高 (千円)	771,507	818,652	879,913	904,004	949,032
従業員数 (外、平均臨時雇用者数) (人)	111 (38)	116 (38)	113 (37)	107 (32)	107 (33)

(注) 1 当社は連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2 営業収入には、消費税等は含まれておりません。

3 持分法を適用した場合の投資利益については、関連会社が存在しないため記載しておりません。

4 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

5 株価収益率については、当社株式は非上場・非登録でありますので記載しておりません。

(最近5年間の株主総利回りの推移)

当社株式は非上場・非登録でありますので記載しておりません。

(最近5年間の事業年度別最高・最低株価)

当社株式は非上場・非登録であるため、該当事項はありません。

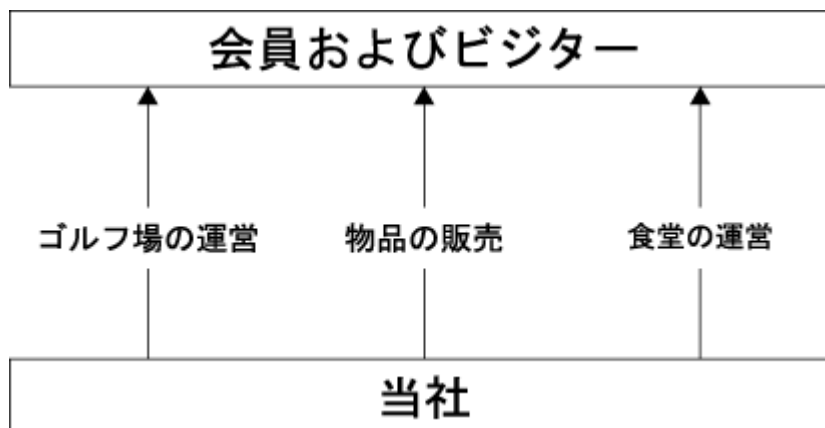
## 2 【沿革】

年月	事項
1998年10月	ゴルフ場運営事業を主な目的として、東京都港区に株式会社常陸台を設立。
1999年 5月	国際自動車株式会社より受託を受け常陸台ゴルフ倶楽部運営を開始。
2003年 7月	本店所在地を茨城県稲敷郡阿見町に変更。
2004年 9月	国際自動車株式会社よりゴルフ場施設一式を譲受け、常陸台ゴルフ倶楽部を運営開始。
2005年 4月	名称を常陸台ゴルフ倶楽部からイーグルポイントゴルフクラブへ改称。
2008年 6月	商号を株式会社常陸台から株式会社イーグルポイントゴルフクラブへ変更。

## 3 【事業の内容】

当社は、茨城県稲敷郡阿見町福田に18ホールのゴルフ場及び諸施設を所有し、会員制によりゴルフ場の経営を行っております。また、これに付帯する売店及びレストランを運営しております。

[ 事業系統図 ]



## 4 【関係会社の状況】

該当事項はありません。

## 5 【従業員の状況】

## (1) 提出会社の状況

(2019年3月31日現在)

従業員数(人)	平均年齢(才)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
107(33)	45.0	7.5	2,628

(注) 従業員数は就業人員(当社から社外への出向者を除き、社外から当社への出向者を含むほか、常用パートを含んでおります。)であり、臨時雇用者数(パートタイマーを含みます。)は、最近1年間の平均人員を( )内数で記載しております。

## (2) 労働組合の状況

労働組合は結成されておりませんが、労使ともに円満に推移しております。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

当社では以下の内容を経営課題と位置づけ、積極的に取り組んで参ります。

#### (1) 会員サービスの向上

安定的な収益を支える会員の方に、訪れるたびに満足感を得ていただくべく、1人1人の趣向を把握し、きめ細かな会員サービスを提供して参ります。

各種クラブ競技に工夫をこらし会員の皆さまが楽しめるような演出に取り組み、会員同士のコミュニティーの機会を増やすことでクラブライフの充実に取り組んで参ります。

メンバーのステータス性を追求すべく、メンバーのみ受けられるバレーパーキングの取り組みを始めエキストラホール(19th,55yard:Par3)の限定利用、プラクティスエリアを活用した新サービスの提供等々、差別化を意識した各種付帯サービスの充実に取り組んで参ります。

#### (2) ブランディングへの取り組み

ゲートを超えて出るまで別世界を演出する!という事を「ブランドビジョン」と掲げ、以下の事項に取り組んで参ります。

##### 人的サービスの向上

“ホテルサービスに求められる情緒的なサービスでのおもてなし”をゴルフ場のサービスに取り入れ、個々個人のスキルUPを高め、チームで連携した“おもてなし”ができるように人材育成を更に強化して実現して参ります。

##### 物的サービスへの取り組み

ゴルフ場の商品であるコースクオリティー水準を、トーナメントレギュレーションに準拠させ、早くそして滑らかな球の転がり体感できるグリーンコンディションを維持し、更には、スルーザグリーン内においては、各部位毎のあるべきスポーツターフの目数と刈り高を保持し、“良いショットにはご褒美があり、ミスショットにはペナルティーが科せられる”ゴルフ本来の楽しみを演出して参ります。

##### クリンリネス環境の追求

ディズニーランドの様なクリンリネス環境を施設内(ハウス・コースを始め全てのエリア)において追求し、非日常的な空間を演出して参ります。

#### (3) 財務体質強化への取り組み

会員の周辺の方々を中心に厳選されたプレーヤーをゴルフ場に誘客し、稼働率を向上させることを基軸とすることで、収益基盤の安定を図って参ります。

人員の効率的な配置並びに適正な経費配分及び水準を保持し、経費コントロールにより安定した収益構造の構築と財務体質の改善をおこなって参ります。

株主の皆様におかれましては、今後とも格別のご支援とご指導を賜りますようお願い申し上げます。

## 2 【事業等のリスク】

文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において当社が判断したものであります。

- (1) 有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資家の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項には、以下のようなものがあります。

天変地異について

ゴルフ業界におきましては、集客率は天候に大きく左右されるため、プレーシーズンの天候によって業績に悪影響を及ぼす可能性があります。また、地震発生による地盤の変動や、火災発生によるグリーン喪失等によって、事業の継続が困難になることが考えられます。

近隣住民との係争について

当社の周辺には住宅地もあり、住民に被害を与えた場合、住民との間にトラブルが発生する可能性があります。また、当ゴルフクラブの敷地の一部は、近隣住民からの期限付借地となっているため、契約更新の有無によってゴルフ場運営に悪影響を及ぼす可能性があります。

- (2) 提出会社が将来にわたって事業活動を継続するとの前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況その他提出会社の経営に重要な影響を及ぼす事象

該当事項はありません。

## 3 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(業績等の概要)

### (1) 経営成績

当事業年度におけるわが国経済は、雇用環境の改善を背景に景気は緩やかな回復基調が続きましたが、米中貿易摩擦の影響などにより、企業収益に減速感が広まり、先行き不透明な状況で推移しました。

当社は昨年に続き7月にLPGAレギュラーツアー「Samantha Thavasa Girls Collection Ladies Tournament」を開催し、かつてない華やかな演出を主催者と一体となり実現させ、全国的にゴルフ場のクオリティの高さと“おしゃれ”なゴルフ場としての知名度が更に向上しております。この効果は、都心よりわずか50km、インターチェンジより3分という利便性の良さも相乗効果として認知され、メンバー紹介予約へ大いに繋がりが好調の兆しを実感できております。また、この築き上げた様々な基盤に、あくまでも独自路線であるエクスクルーシブなクラブのスタイルを崩さず、期待を裏切らない人的サービスに磨きをかけ、顧客満足度に裏打ちされた高付加価値のもと客単価の維持・向上に努め品質と適切な経費コントロールのもと財務体質の強化に邁進しました。

これらの結果、当事業年度の営業収入は847,959千円（前年同期比0.8%増）、営業利益は91,118千円（前年同期比21.5%減）となっております。また、経常利益は93,435千円（前年同期比21.8%減）、当期純利益は87,506千円（前年同期比19.6%減）となりました。

### (2) 財政状態

資産

当事業年度末の資産合計は、前事業年度末に比べ72,604千円増加し2,861,263千円となりました。これは主に、有形固定資産の増加によるものです。

負債

当事業年度末の負債合計は、前事業年度末に比べ14,901千円減少し304,220千円となりました。これは主に、リース債務の減少等によるものです。

純資産

当事業年度末の純資産合計は、前事業年度末に比べ87,506千円増加し2,557,042千円となりました。これは、当期純利益の計上によるものです。

### (3) キャッシュ・フロー

当事業年度における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前事業年度末に比べ45,028千円増加し、当事業年度末には949,032千円となりました。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動の結果により獲得した資金は143,925千円（前年同期144,558千円の獲得）になりました。これは主として、税引前当期純利益90,801千円、減価償却費61,949千円等によるものです。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動の結果使用した資金は、92,335千円（前年同期は112,944千円の使用）になりました。これは主として、新築工事及び経常的な設備の更新等による有形固定資産の取得による支出91,194千円等によるものです。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動の結果使用した資金は6,561千円（前年同期は7,522千円の支出）になりました。

（来場者数及び営業収入の状況）

（1）来場者数

当事業年度のゴルフ場総来場者数を示すと、次のとおりであります。

事業所の名称	当事業年度 （自 2018年4月1日 至 2019年3月31日）			前年同期比 （%）
	営業日数 （日）	総来場者数 （人）	営業収入 （千円）	
イーグルポイントゴルフクラブ	345	24,597	847,959	100.8

（注）上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

（2）受注実績

当社はゴルフ場経営のため、該当事項はありません。

（3）販売実績

当事業年度における販売実績を営業収入別に示すと、次のとおりであります。

営業収入別	当事業年度 （自 2018年4月1日 至 2019年3月31日）	前年同期比（%）
プレー収入（千円）	358,781	103.7
レストラン・売店収入（千円）	144,554	104.5
年会費・入会金収入（千円）	300,575	95.5
その他（千円）	44,048	103.3
合計（千円）	847,959	100.8

（注）上記の金額には消費税等は含まれておりません。



(経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容)

(1) 重要な会計方針及び見積り

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成されております。この財務諸表の作成に当たりまして、決算日における資産・負債の報告数値、報告期間における収入・費用の報告数値に影響を与える見積りは、主に賞与引当金、退職給付引当金及び法人税等であり、継続して評価を行っております。

なお、見積り及び判断・評価については、過去の実績や状況に応じて合理的と考えられる要因に基づき行っておりますが、見積り特有の不確実性があるため、実際の結果と異なる場合があります。

(2) 経営者の問題意識と今後の方針

当社の経営陣は、現在の事業環境および入手可能な情報に基づき、合理的かつ最善の経営計画・方針の立案に努めております。

短中期的には、会員募集に依存する経営ではなく、メンバー紹介を始め、ハイエンド層にターゲットを絞った誘客の営業努力をおこない、プレーフィ収入の増加とクオリティーの維持発展を両立させ、確固たる経営基盤を構築して参ります。

これらを踏まえながら、徹底した経費コントロールにより無駄を省き、更なる収益構造の見直しを図り、財務体質の改善を早期に実現する所存であります。

4 【経営上の重要な契約等】

当社は近隣住民19名より、当ゴルフクラブの敷地の一部を20年の期限付借地契約により借用しており、その対価を支払っております。

5 【研究開発活動】

該当事項はありません。

### 第3 【設備の状況】

#### 1 【設備投資等の概要】

当事業年度（自2018年4月1日 至2019年3月31日）の設備投資等の総額は91,194千円であります。なお、重要な設備の除却または売却はありません。

#### 2 【主要な設備の状況】

2019年3月31日現在における各事業所の設備、投下資本並びに従業員の配置状況は、次のとおりであります。

事業所名 (所在地)	設備の 内容	帳簿価額(千円)								従業員数 (人)
		建物	構築物	機械 及び 装置	車両 運搬具	工具、 器具 及び 備品	その他	土地 (面積㎡)	合計	
イーグルポイントゴルフクラブ (茨城県稲敷郡阿見町)	ゴルフ場関連施設	297,682	418,894	32,204	4,569	15,269	12,632	1,040,475 (972,660.24)	1,821,728	107 (33)

(注) 従業員数の( )は臨時雇用者を記載しております。

#### 3 【設備の新設、除却等の計画】

##### (1) 重要な設備の新設等

該当事項はありません。

##### (2) 重要な設備の除却等

経常的な設備の更新を除き、重要な設備の除却等の計画はありません。

## 第4 【提出会社の状況】

### 1 【株式等の状況】

#### (1) 【株式の総数等】

##### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	1,000
優先株式	600
計	1,600

##### 【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (2019年3月31日)	提出日現在 発行数(株) (2019年6月27日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	647	647	非上場・非登録	当社は単元株制度は採用して おりません。
優先株式	114	114	同上	(注)
計	761	761		

- (注) 1 優先株式は正会員として1株と1口として所定のゴルフ場の施設等を利用できるものとする。
- 2 ゴルフ場の利用権  
当該優先株式を有する株主は、株式会社イーグルポイントゴルフクラブが定める規約に基づき手続き完了後、優先株式を有する株主はイーグルポイントゴルフクラブ正会員として所定のゴルフ場の施設等を利用することができる。
- 3 優先株式の残余財産の分配及び議決権  
(1) 当社は残余財産の分配を行うときは、優先株式1株につき10,000,000円又は払込金額相当額(入会金・名義変更料は含まない)のいずれか高い金額までは普通株式を有する株主に先立ち分配を行う。  
(2) 優先株式の株主に対しては、前項のほか、残余財産の分配を行わない。  
(3) 優先株式の株主は、株主総会における議決権を有しない。  
(4) 優先株式の株主は、株式の分割および新株式、新株予約権または新株予約権付社債の発行を行うとき、これらの引受権は有しない。  
(5) 当社の優先株式に関する会社法第199条第1項の決定については、優先株式の株主を構成員とする種類株主総会の決議を要しないものとする。  
(6) 当社の優先株式における種類株主総会の普通決議の定足数は総優先株主の議決権の4分の1とする。  
(7) 当社の優先株式における種類株主総会の特別決議の定足数は総優先株主の議決権の3分の1とする。
- 4 株式の譲渡制限  
定款第8条に基づき株式会社イーグルポイントゴルフクラブの取締役会が承認した場合のみ可能とする。

## (2) 【新株予約権等の状況】

## 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

## 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

## 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

## (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

## (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
2014年4月1日 (注) 1	3	947	36,000	136,000	36,000	61,000
2014年9月30日 (注) 2	-	947	36,000	100,000	36,000	25,000
2014年12月18日 (注) 3	193	754	-	100,000	-	25,000
2015年4月1日 (注) 4	7	761	84,000	184,000	84,000	109,000
2015年9月30日 (注) 5	-	761	84,000	100,000	84,000	25,000

- (注) 1 第三者割当 優先株式 発行価格 24,000,000円  
資本組入額 12,000,000円  
発行数 3株
- 2 2014年9月30日開催の臨時株主総会における、株式数の変更を行わない無償減資決議に基づく資本金及び資本準備金の減少であります。
- 3 自己株式の消却による減少であります。
- 4 第三者割当 優先株式 発行価格 24,000,000円  
資本組入額 12,000,000円  
発行数 7株
- 5 2015年9月30日開催の臨時株主総会における、株式数の変更を行わない無償減資決議に基づく資本金及び資本準備金の減少であります。

## (5) 【所有者別状況】

## 普通株式

2019年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満 株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)				4			5	9	
所有株式数 (株)				321			326	647	
所有株式数 の割合(%)				49.6			50.4	100.0	

## 優先株式

2019年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満 株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)				48			58	106	
所有株式数 (株)				56			58	114	
所有株式数 の割合(%)				49.1			50.9	100.0	

## (6) 【大株主の状況】

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	2019年3月31日現在
			発行済株式(自己株式を除く。)の総数に対する 所有株式数の割合(%)
株式会社東京ウェルズ	東京都大田区北馬込2-28-1	120	15.77
株式会社ヒラノ・アソシエイツ	東京都渋谷区道玄坂1-15-3	69	9.07
熊谷正寿	東京都港区	67	8.80
西山知義	東京都目黒区	67	8.80
重田康光	東京都港区	66	8.67
有限会社キイ・ライン	東京都千代田区永田町2-14-13	66	8.67
フィールズ株式会社	東京都渋谷区南平台16-17	66	8.67
寺田和正	東京都新宿区	66	8.67
野尻佳孝	東京都港区	60	7.88
計	-	647	85.02

(注) 発行済株式(自己株式を除く。)総数に対する所有株式数の割合は、小数点以下第3位を四捨五入しております。なお、所有株式に係る議決権の個数の多い順上位9名は、以下のとおりであります。

氏名又は名称	住所	所有議決権 数(株)	2019年3月31日現在
			総株主の議決権に対する 所有議決権数の割合(%)
株式会社東京ウェルズ	東京都大田区北馬込2-28-1	120	18.55
株式会社ヒラノ・アソシエイツ	東京都渋谷区道玄坂1-15-3	69	10.66
熊谷正寿	東京都港区	67	10.36
西山知義	東京都目黒区	67	10.36
重田康光	東京都港区	66	10.20
有限会社キイ・ライン	東京都千代田区永田町2-14-13	66	10.20
フィールズ株式会社	東京都渋谷区南平台16-17	66	10.20
寺田和正	東京都新宿区	66	10.20
野尻佳孝	東京都港区	60	9.27
計	-	647	100.00

(注) 総株主の議決権に対する所有議決権数の割合は、小数点以下第3位を四捨五入しております。

## (7) 【議決権の状況】

## 【発行済株式】

2019年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	優先株式 114		
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)			
完全議決権株式(その他)	普通株式 647	647	
単元未満株式			
発行済株式総数	761		
総株主の議決権		647	

## 【自己株式等】

該当事項はありません。

## 2 【自己株式の取得等の状況】

### 【株式の種類等】

該当事項はありません。

#### (1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

#### (2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

#### (3) 【株主総会又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

#### (4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

## 3 【配当政策】

当社の剰余金の配当は、期末配当の年1回を基本方針としております。配当の決定機関は株主総会であります。当社は、プレーされるお客様の快適なゴルフライフをご提案申し上げるために、ゴルフ場の整備と付帯設備の充実が第一であると考えており、内部留保資金につきましては、今後の事業展開に向けた財務体質の強化、事業展開の拡大に反映させることを第一に考え、配当は行わない方針であります。



## 4 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1) 【コーポレート・ガバナンスの概要】

当社は、プレーヤー・株主をはじめとするステークホルダーからの信頼を確保していくためにコーポレート・ガバナンスを実践し、企業価値の継続的向上を目指しております。

また、プレーヤーの個人情報について、「個人情報保護規約」に基づき社内情報管理体制の徹底を図っております。

#### (1) 会社の機関の内容および内部統制システムの整備状況等

##### 会社の機関および監査役監査の状況

当社の取締役会は、当有価証券報告書提出日現在取締役3名で構成され、法令、定款に定めるところにより会社の経営方針ならびに業務執行上の重要事項を決議し、取締役の業務執行を監督しております。

当社は監査役制度を採用しており、監査役1名は取締役会等に出席し、必要に応じて意見等を述べるほか、経営方針の決定過程および業務執行を監視しています。

##### 社内情報管理体制の整備の状況

当社は、プレーヤー等の個人情報漏洩を未然に防ぐために、「個人情報保護規約」に基づき下記のとおり社内情報の管理体制を確立させております。

	役職・部署	役割
統括管理責任者	支配人	組織体としての取り組みであることを組織に所属する全員に啓蒙。 (情報セキュリティに関する最終責任者)
情報管理責任者	事務管理課	情報セキュリティ管理体制を審査。(情報取扱部門の監督者)
情報管理担当者	フロント課	<ul style="list-style-type: none"> <li>個人情報の取扱い。(管理運営する権限と責任を保持)</li> <li>お客様からの問い合わせに対応する窓口。</li> </ul>

#### (2) リスク管理体制の整備状況

当社が認識する事業のリスクについては、第2.事業の状況 2.事業等のリスクに記載のとおりですが、これらについては適時に社内で情報が共有され、取締役会に報告され、適切な対応を行っております。

#### (3) 役員報酬の内容

当事業年度に係る取締役3名及び監査役1名の報酬等の総額は20百万円であります。

#### (4) 取締役及び監査役の選任の決議要件

当社の取締役及び監査役は、株主総会において総株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数の決議によって選任しております。

#### (5) 株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項の定めによる決議は、定款に定めがある場合を除き、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするためです。

#### (6) 取締役及び監査役の数

当社の取締役は3名以上、監査役は1名以上とする。

#### (7) 種類株式に議決権のない理由

当社は、ゴルフ場運営を柔軟かつ機動的に行うための選択肢の多様化を図り、適切な資本政策を実行することを可能とするため、会社法第108条第1項第3号に定める内容(いわゆる議決権制限)について、普通株式と異なる定めをした議決権のない優先株式を発行しております。



## (2) 【役員の状況】

## 役員一覧

男性4名 女性 - 名 (役員のうち女性の比率 - %)

役職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数(株)
代表取締役	平野 岳史	1961年8月25日生	1984年4月 1989年7月 1990年9月 2004年9月 2004年10月 2006年7月 2007年9月 2008年6月 2008年12月 2009年4月 2010年1月 2014年4月	株式会社ハーベストフューチャーズ入社 株式会社神奈川進学研究会(現 ㈱夢テクノロジー)設立 代表取締役 株式会社リゾートワールド(現 ㈱フルキャストホールディングス) 設立と同時に代表取締役就任 当社取締役就任(現任) 株式会社フルキャストファイナンス代表取締役 株式会社フルキャストマーケティング(現 ㈱エフブレイン)代表取締役(現任) 株式会社フルキャストホールディングス取締役 当社代表取締役就任 株式会社フルキャストテクノロジー(現 ㈱夢テクノロジー)取締役 テレコムマーケティング株式会社(㈱エフブレインと合併)代表取締役社長就任 株式会社イーストコミュニケーション(㈱エフブレインと合併)代表取締役社長就任 当社代表取締役社長就任(現任)	(注) 1	
取締役	宇敷 慎一	1961年8月28日生	1985年4月 2004年4月 2005年10月 2012年4月 2014年4月	STT開発株式会社入社 バシフィックゴルフマネジメント株式会社へ転籍 株式会社エム・アイ・ゴルフ入社 当社入社 当社取締役就任(現任)	(注) 1	
取締役	上杉 昌隆	1965年7月31日生	1992年11月 1995年3月 1995年4月 1999年4月 2000年9月 2004年12月 2005年6月 2009年1月 2012年2月 2015年3月	司法試験合格 司法研修所卒業 江守・川森・渥美法律事務所入所 上杉法律事務所開設 アムレック法律会計事務所と合併 霞が関法律会計事務所へ名称変更 当社監査役就任 当社監査役就任 当社取締役就任(現任) 桜田通り総合法律事務所開設 シニアパートナー就任(現任)	(注) 1	優先株式 1
監査役	中川 俊介	1979年9月24日生	2003年4月 2006年4月 2008年1月 2010年7月 2016年8月	監査法人トーマツ入所 公認会計士登録 公認会計士中川会計事務所開業(現任) 監査法人元和 パートナー就任(現任) 当社監査役就任(現任)	(注) 2	
計						1

(注) 1 取締役の任期は、2019年3月期に係る定時株主総会終結の時から、2021年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

2 監査役の任期は、2019年3月期に係る定時株主総会終結の時から、2023年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

3 取締役上杉昌隆及び監査役中川俊介は、社外取締役及び社外監査役であります。

## 社外取締役及び社外監査役

当社は、社外取締役を1名選任しており、弁護士であります。取締役会に出席し、取締役として職務執行し、弁護士の専門的見地からの助言や客観的な意見を述べるなどをしております。

社外取締役と提出会社との間に、特に記載すべき人的関係、資本関係または取引関係その他の利害関係はありません。

当社は、社外監査役を1名選任しており、公認会計士であります。取締役会に出席し、取締役の職務執行を監

査し、公認会計士の専門的見地からの助言や中立的立場からの客観的な意見を述べるなどをしております。

社外監査役と提出会社との間に、特に記載すべき人的関係、資本関係または取引関係その他の利害関係はありません。

監査役と会計監査人の相互連携につきましては、会計監査人より監査役に対し監査の概要、監査結果等の報告が行われ、必要に応じて監査役監査及び会計監査の相互連携を行うこととしております。

社外取締役または社外監査役を選任するための提出会社からの独立性に関する基準または方針は、事業年度末日現在、特に定めておりませんが、一般株主と利益相反が生じるおそれがないことを基本的な考え方としております。

## (3) 【監査の状況】

## 監査役監査の状況

当社における監査役監査は、財務及び会計に関する相当程度の知見を有する監査役が実施しております。

## 内部監査の状況

当社においては、内部監査は実施しておりません。

## 会計監査の状況

当社は、明神監査法人と監査契約を締結しており、当社との間には特別な利害関係はありません。

業務を執行した公認会計士の氏名、所属する監査法人名は以下のとおりであります。

指定社員 業務執行社員 菊地 隆 明神監査法人(継続監査年数14年)

指定社員 業務執行社員 細野 祐介 明神監査法人(継続監査年数1年)

(注) 1 当社の会計監査に係る補助者は、その他1名となっております。

## (監査報酬の内容等)

## (監査公認会計士等に対する報酬の内容)

区分	前事業年度		当事業年度	
	監査証明業務に基づく報酬(千円)	非監査業務に基づく報酬(千円)	監査証明業務に基づく報酬(千円)	非監査業務に基づく報酬(千円)
提出会社	3,600	-	3,600	-
計	3,600	-	3,600	-

## (その他重要な報酬の内容)

該当事項はありません。

(監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容)

該当事項はありません。

(監査報酬の決定方針)

該当事項はありません。

(4) 【役員の報酬等】

当社は役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針は定めておりません。

(5) 【株式の保有状況】

当社は株式を保有しておりません。

## 第5 【経理の状況】

### 1 財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度(2018年4月1日から2019年3月31日まで)の財務諸表について、明神監査法人により監査を受けております。

### 3 連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません

## 1 【財務諸表等】

## (1) 【財務諸表】

## 【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	904,004	949,032
売掛金	31,518	33,352
商品	18,440	18,191
貯蔵品	6,355	6,694
前払費用	11,207	10,667
その他	16,398	15,311
流動資産合計	987,924	1,033,249
固定資産		
有形固定資産		
建物	1 284,641	1 297,682
構築物	1 398,458	1 418,894
機械及び装置	1 31,487	1 32,204
車両運搬具	1 6,241	1 4,569
工具、器具及び備品	1 16,501	1 15,269
リース資産	1 18,609	1 12,632
土地	1,026,621	1,040,475
建設仮勘定	12,690	-
有形固定資産合計	1,795,252	1,821,728
無形固定資産		
その他	1,156	2,152
無形固定資産合計	1,156	2,152
投資その他の資産		
その他	4,325	4,133
投資その他の資産合計	4,325	4,133
固定資産合計	1,800,733	1,828,014
資産合計	2,788,658	2,861,263
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	6,399	4,349
未払金	21,488	26,469
未払費用	37,299	35,200
未払法人税等	3,294	3,294
未払消費税等	10,791	10,304
前受金	172,774	172,143
預り金	6,908	6,544
リース債務	6,561	5,316
賞与引当金	17,039	14,077
その他	510	553
流動負債合計	283,064	278,252



(単位：千円)

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
<b>固定負債</b>		
退職給付引当金	20,134	15,360
リース債務	13,733	8,417
その他	2,190	2,190
固定負債合計	36,057	25,967
負債合計	319,122	304,220
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金		
資本準備金	25,000	25,000
その他資本剰余金	2,072,206	2,072,206
資本剰余金合計	2,097,206	2,097,206
利益剰余金		
利益準備金	1,830	1,830
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	270,499	358,006
利益剰余金合計	272,329	359,836
株主資本合計	2,469,536	2,557,042
純資産合計	2,469,536	2,557,042
負債純資産合計	2,788,658	2,861,263

## 【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2017年 4月 1日 至 2018年 3月31日)	当事業年度 (自 2018年 4月 1日 至 2019年 3月31日)
<b>営業収入</b>		
プレー収入	346,026	358,781
レストラン・売店収入	138,323	144,554
年会費・名義書換料等収入	314,658	300,575
その他の収益	42,640	44,048
営業収入合計	841,648	847,959
<b>営業費用</b>		
レストラン・売店費用	56,591	58,927
給料	292,697	298,814
賞与	14,403	10,436
賞与引当金繰入額	17,039	14,077
退職給付費用	2,888	3,998
法定福利費	45,359	44,079
租税公課	21,200	21,614
外注費	38,622	49,212
消耗品費	60,904	56,619
光熱費	31,144	33,319
減価償却費	53,854	61,949
その他	90,803	103,790
営業費用合計	725,510	756,840
営業利益	116,137	91,118
<b>営業外収益</b>		
受取利息	6	6
その他	3,874	2,761
営業外収益合計	3,880	2,767
<b>営業外費用</b>		
支払利息	438	438
その他	123	13
営業外費用合計	561	451
経常利益	119,456	93,435
<b>特別損失</b>		
固定資産除却損	515	-
解体撤去費用	6,821	2,634
特別損失合計	7,337	2,634
税引前当期純利益	112,119	90,801
法人税、住民税及び事業税	3,294	3,294
法人税等合計	3,294	3,294
当期純利益	108,824	87,506

## 【株主資本等変動計算書】

前事業年度(自 2017年 4月 1日 至 2018年 3月31日)

(単位：千円)

	株主資本						
	資本金	資本剰余金			利益剰余金		
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金合計
当期首残高	100,000	25,000	2,072,206	2,097,206	1,830	161,675	163,505
当期変動額							
当期純利益						108,824	108,824
当期変動額合計	-	-	-	-	-	108,824	108,824
当期末残高	100,000	25,000	2,072,206	2,097,206	1,830	270,499	272,329

	株主資本	純資産合計
	株主資本合計	
当期首残高	2,360,712	2,360,712
当期変動額		
当期純利益	108,824	108,824
当期変動額合計	108,824	108,824
当期末残高	2,469,536	2,469,536

当事業年度(自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本						
	資本金	資本剰余金			利益剰余金		
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金合計
当期首残高	100,000	25,000	2,072,206	2,097,206	1,830	270,499	272,329
当期変動額							
当期純利益						87,506	87,506
当期変動額合計	-	-	-	-	-	87,506	87,506
当期末残高	100,000	25,000	2,072,206	2,097,206	1,830	358,006	359,836

	株主資本	純資産合計
	株主資本合計	
当期首残高	2,469,536	2,469,536
当期変動額		
当期純利益	87,506	87,506
当期変動額合計	87,506	87,506
当期末残高	2,557,042	2,557,042

## 【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2017年 4月 1日 至 2018年 3月31日)	当事業年度 (自 2018年 4月 1日 至 2019年 3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前当期純利益	112,119	90,801
減価償却費	53,854	61,949
固定資産除却損	515	-
賞与引当金の増減額( は減少)	3,238	2,962
退職給付引当金の増減額( は減少)	1,015	4,773
受取利息及び受取配当金	6	6
支払利息	438	438
売上債権の増減額( は増加)	6,696	1,834
たな卸資産の増減額( は増加)	823	89
仕入債務の増減額( は減少)	790	2,049
未払費用の増減額( は減少)	4,996	2,098
前受金の増減額( は減少)	1,243	630
未払金の増減額( は減少)	4,187	5,452
預り金の増減額( は減少)	3,309	363
未払消費税等の増減額( は減少)	3,977	486
その他	16,537	4,305
小計	148,284	147,651
利息及び配当金の受取額	6	6
利息の支払額	438	438
法人税等の支払額	3,294	3,294
営業活動によるキャッシュ・フロー	144,558	143,925
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	112,923	91,194
その他	21	1,141
投資活動によるキャッシュ・フロー	112,944	92,335
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
その他	7,522	6,561
財務活動によるキャッシュ・フロー	7,522	6,561
現金及び現金同等物の増減額( は減少)	24,090	45,028
現金及び現金同等物の期首残高	879,913	904,004
現金及び現金同等物の期末残高	904,004	949,032

【注記事項】

(継続企業の前提に関する事項)

該当事項はありません。

(重要な会計方針)

1 たな卸資産の評価基準及び評価方法

評価基準は原価法(収益性の低下による簿価切下げの方法) によっております。

評価方法は最終仕入原価法によっております。

2 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

定額法(ただし、機械及び装置については定率法)

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物	3～45年
構築物	5～71年
機械及び装置	2～18年
車両運搬具	2～7年
工具、器具及び備品	2～10年
リース資産	5～6年

(2) 無形固定資産

定額法

3 引当金の計上基準

(1) 賞与引当金

従業員の賞与の支払に備えて、賞与支給見込額の当期負担分を計上しております。

(2) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。

退職給付引当金及び退職給付費用の計算に、退職給付に係る期末自己都合要支給額を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用しております。

4 キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクを負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

5 その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

(1) 消費税等の会計処理

税抜方式によっております。

(貸借対照表関係)

## 1 有形固定資産の減価償却累計額

	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
	1,010,167千円	1,072,420千円

(損益計算書関係)

該当事項はありません。

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度 増加株式数(株)	当事業年度 減少株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
発行済株式数				
普通株式	647			647
優先株式	114			114
合計	761			761
自己株式				
普通株式				
合計				

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度 増加株式数(株)	当事業年度 減少株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
発行済株式数				
普通株式	647			647
優先株式	114			114
合計	761			761
自己株式				
普通株式				
合計				

## (キャッシュ・フロー計算書関係)

現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
現金及び預金勘定	904,004千円	949,032千円
現金及び現金同等物	904,004千円	949,032千円

## (リース取引関係)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

## (金融商品関係)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

## (1) 金融商品の状況に関する事項

当社は、資金運用については短期的な預金等に限定しております。

## (2) 金融商品の時価等に関する事項

2018年3月31日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については次のとおりであります。

(単位：千円)

	貸借対照表 計上額(*)	時価(*)	差額
(1) 現金及び預金	904,004	904,004	-

(\*) 負債で計上されているものについては、( )で示しております。

## (注1) 金融商品の時価の算定方法

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額とほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。



当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

(1) 金融商品の状況に関する事項

当社は、資金運用については短期的な預金等に限定しております。

(2) 金融商品の時価等に関する事項

2019年3月31日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については次のとおりであります。

(単位：千円)

	貸借対照表 計上額(*)	時価(*)	差額
(1) 現金及び預金	949,032	949,032	-

(\*) 負債で計上されているものについては、( )で示しております。

(注1) 金融商品の時価の算定方法

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額とほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(有価証券関係)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

該当事項はありません。

(デリバティブ取引関係)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

当社はデリバティブ取引を全く利用しておりませんので、該当事項はありません。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

当社はデリバティブ取引を全く利用しておりませんので、該当事項はありません。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は退職一時金制度を採用しております。なお、当社の退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	
退職給付引当金の期首残高	19,119	20,134	千円
退職給付費用	2,888	3,998	"
退職給付の支払額	1,873	8,772	"
退職給付引当金の期末残高	20,134	15,360	"

(2) 退職給付債務と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	
非積立型制度の退職給付債務	20,134	15,360	千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	20,134	15,360	"

退職給付引当金	20,134	15,360	千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	20,134	15,360	"

(3) 退職給付引当金

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	
簡便法で計算した退職給付費用	2,888	3,998	千円

## (税効果会計関係)

## 1 繰延税金資産の発生主な原因別の内訳

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
繰延税金資産		
賞与引当金	5,743千円	4,728千円
繰越欠損金	48,710	22,688
借地権	20,304	20,304
退職給付引当金	6,762	5,159
土地計上漏れ	1,569	1,569
減損損失	2,015	1,161
その他	3,582	2,539
繰延税金資産小計	88,687	58,150
評価性引当額	88,687	58,150
繰延税金資産の純額	-	-

## 2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
法定実効税率	33.8%	33.6%
(調整)		
住民税均等割	2.9	3.6
評価性引当額	33.8	33.6
税効果会計適用後の法人税等の負担率	2.9	3.6

## (企業結合等関係)

該当事項はありません。

## (資産除去債務関係)

前事業年度(2018年3月31日)

金額が僅少のため、記載を省略しております。

当事業年度(2019年3月31日)

金額が僅少のため、記載を省略しております。

(賃貸等不動産関係)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

当社は、ゴルフ場の経営を行う単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

当社は、ゴルフ場の経営を行う単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(持分法損益等)

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

関連会社が存在しないため記載しておりません。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

関連会社が存在しないため記載しておりません。

【関連当事者情報】

前事業年度(自2017年4月1日 至2018年3月31日)

- 1 関連当事者との取引  
該当事項はありません。
  
- 2 親会社又は重要な関連会社に関する注記  
該当事項はありません。

当事業年度(自2018年4月1日 至2019年3月31日)

- 1 関連当事者との取引  
該当事項はありません。
  
- 2 親会社又は重要な関連会社に関する注記  
該当事項はありません。

## (1株当たり情報)

1株当たり純資産額並びに1株当たり当期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前事業年度 (2018年3月31日)	当事業年度 (2019年3月31日)
(1) 1株当たり純資産額	1,309,948.09円	1,445,197.39円

項目	前事業年度 (自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)	当事業年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)
(2) 1株当たり当期純利益金額	143,001.66円	114,988.57円
(算定上の基礎)		
当期純利益(千円)	108,824	87,506
普通株主に帰属しない金額(千円)		
普通株式に係る当期純利益(千円)	108,824	87,506
普通株式の期中平均株式数(株)	761	761

(注) 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

## (重要な後発事象)

該当する事項はありません。

## 【附属明細表】

## 【有価証券明細表】

該当事項はありません。

## 【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額(千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末 残高 (千円)
有形固定資産							
建物	511,023	26,819	-	537,842	240,160	13,778	297,682
構築物	1,028,500	49,078	-	1,077,579	658,684	28,395	418,894
機械及び装置	70,258	6,272	-	76,531	44,326	5,555	32,204
車両運搬具	18,361	1,101	-	19,463	14,894	2,774	4,569
工具、器具 及び備品	88,923	3,652	-	92,575	77,306	5,131	15,269
リース資産	49,681	-	-	49,681	37,048	5,976	12,632
土地	1,026,621	13,853	-	1,040,475	-	-	1,040,475
建設仮勘定	12,690	-	12,690	-	-	-	-
有形固定資産計	2,806,060	100,778	12,690	2,894,148	1,072,420	61,611	1,821,728
無形固定資産							
その他	1,717	1,333	140	2,910	758	337	2,152
無形固定資産計	1,717	1,333	140	2,910	758	337	2,152

(注) 当期増加額は、コース内道路工事等に伴うものです。

## 【社債明細表】

該当事項はありません。

## 【借入金等明細表】

該当事項はありません。

## 【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
賞与引当金	17,039	14,077	17,039	-	14,077

## 【資産除去債務明細表】

当事業年度期首及び当事業年度末における資産除去債務の金額が当事業年度期首及び当事業年度末における負債及び純資産の合計額の100分の1以下であるため、記載を省略しております。

## (2) 【主な資産及び負債の内容】

## 現金及び預金

区分	金額(千円)
現金	1,408
預金	
当座預金	312,532
普通預金	635,091
小計	947,624
合計	949,032

## 売掛金

## (イ)相手先別内訳

相手先	金額(千円)
株式会社ジェーシービー	14,127
菱信ディーシーカード株式会社	12,684
シティーカードジャパン株式会社	1,299
その他	5,240
合計	33,352

## (ロ)売掛金の発生及び回収並びに滞留状況

当期首残高 (千円)	当期発生高 (千円)	当期回収高 (千円)	当期末残高 (千円)	回収率(%)	滞留期間(日)
(A)	(B)	(C)	(D)	$\frac{(C)}{(A)+(B)} \times 100$	$\frac{(A)+(D)}{2} - \frac{(B)}{365}$
31,518	567,946	566,112	33,352	94.4	20.8

(注) 当期発生高には消費税等が含まれております。



## 商品

品目	金額(千円)
レストラン、売店、ショップ商品	18,191
合計	18,191

## 貯蔵品

相手先	金額(千円)
消耗品	6,694
合計	6,694

## 買掛金

相手先	金額(千円)
有限会社ノダ	647
(株)本橋浦之助商店	416
株式会社三和	382
アクシネットジャパンインク	331
(有)富沢商店	302
その他	2,269
合計	4,349

## 前受金

相手先	金額(千円)
年会費	164,484
その他	7,659
合計	172,143

## (3) 【その他】

該当事項はありません。

## 第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	3月31日
株券の種類	不発行
剰余金の配当の基準日	3月31日
1単元の株式数	
株式の名義書換え	
取扱場所	茨城県稲敷郡阿見町福田1668番地5 株式会社イーグルポイントゴルフクラブ
株主名簿管理人	
取次所	
名義書換手数料	当社所定の手数料
新券交付手数料	当社所定の手数料
単元未満株式の買取り	
取扱場所	
株主名簿管理人	
取次所	
買取手数料	
公告掲載方法	官報
株主に対する特典	該当事項はありません。

## 第7 【提出会社の参考情報】

### 1 【提出会社の親会社等の情報】

当社は非上場・非登録であるため、該当事項はありません。

### 2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

#### (1) 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度(第20期)(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)

2018年6月27日関東財務局長に提出。

#### (2) 半期報告書及びその添付書類

2018年12月20日関東財務局に提出

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の監査報告書

2019年6月10日

株式会社イーグルポイントゴルフクラブ  
取締役会 御中

明神監査法人

指定社員	菊地 隆
業務執行社員	
指定社員	細野 祐介
業務執行社員	

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社イーグルポイントゴルフクラブの2018年4月1日から2019年3月31日までの第21期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

### 財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

### 監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

### 監査意見

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社イーグルポイントゴルフクラブの2019年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- 
- (注) 1 上記は監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が財務諸表に添付する形で別途保管しております。  
2 XBRLデータは監査の対象には含まれておりません。